



▲ Archiefphoto uit 2011 van De Binnenloper. Het hoge water had buiten veel rommel achtergelaten. Binnen bleef het water onder de vloer. © Theo Peeters

## Watersportvereniging verlaat de lekke keet voor een clubhuis op palen

Heumense watersporters bivakkeren al meer dan een halve eeuw in een voormalige directiekeet. Het is er nog één vaarseizoen behelpen tijdens vergaderingen en de bingo. Daarna komt er eindelijk een geheel nieuw gebouw op palen. Dat heeft meer dan één voordeel.

**Leo Klaassen**

4 maart 2026, 09:40

De palen zijn nodig omdat de bodem onder het huidige clubhuis in de Heumense uiterwaard veel te zacht is. „Feitelijk heeft ons clubhuis nu geen fundering”, zegt havencommissaris Rolf Bartelds van watersportvereniging Maas en Waal. „Pas op vijf meter diepte wordt de bodem echt stevig. Vandaar dat we palen slaan zodat het nieuwe gebouw stevig staat.”

De leden plaatsten de toen al tweedehands keet in 1971 bij de kort daarvoor gegraven jachthaven. Die ligt vlak bij de fundamenteën van het voormalige kasteel Heumen en, tegenwoordig, bij de snelwegbrug over de Maas. De club bracht er zelf een toilet, een bar, een keukentje en een douche in aan.



## **Het clubhuis staat op het hoogste punt van ons terrein, maar in 1995 stond het water toch zelfs 10 centimeter boven de bar**

Rolf Bartelds, WSV Maas en Waal

„Die douche is voor passanten die zich willen opfrissen”, zegt Bartelds. „Maar eigenlijk wil je daar nu niet meer onder staan. In het nieuwe gebouw komen natuurlijk allemaal nieuwe, frisse voorzieningen.”

Het huidige gebouw voldoet om meer redenen niet meer. Het is, volgens de huidige maatstaven, niet brandveilig en het tocht aan alle kanten. Ook zit het vol asbest. Een groot nadeel is ook dat de Maas bij extreem hoge waterstanden vrij spel heeft in de kantine. Af en toe moeten waardevolle spullen van de vloer worden gehaald.

Bartelds: „Het clubhuis staat op het hoogste punt van ons terrein, maar in 1995 stond het water toch zelfs 10 centimeter boven de bar. Vijf jaar geleden stond het ook nog een paar centimeter boven de vloer.”

Het clubhuis, gemaakt van prefabunits, komt om die reden ongeveer 70 centimeter hoger te staan dan nu. Dat garandeert niets, aldus Bartelds, maar de kans is daardoor een stuk kleiner dat het water het gebouw binnenstroomt.

### **Zwevend clubgebouw**

Het nieuwe clubgebouw ‘zweeft’ straks op de palen boven de grond, en dat heeft nog een groot voordeel. „We kunnen nu een clubhuis neerzetten dat 40 vierkante meter groter is dan de huidige 140. Dat had anders nooit gemogen van Rijkswaterstaat, omdat die het water zo veel mogelijk vrij spel wil geven. Maar op deze manier hebben we én meer ruimte, én stroomt de Maas bij hoogwater beter door.”

### **Sluis**

De watersportvereniging ontstond in de jaren 50 en heette aanvankelijk Zeilvereniging Heumen. De bootjes lagen bij de sluis in het Maas-Waalkanaal en een clubhuis was er niet. In 1969 werd de jachthaven aan het einde van de Kasteellaan gegraven. De vereniging heeft nu 125 leden en beschikt over een haven met 89 ligplaatsen en 5 ‘walplaatsen’ voor kleine boten.